

LÅDÄMNESNYTT HÖSTEN 2025



Städdag 2025-10-12

För att göra våra gemensamma ytor redo för höst och vinter, bjuder styrelsen in alla medlemmar till städdag som avslutas med grillhäng. Detta är utöver en chans att göra en fin insats för föreningen ett toppentillfälle att lära känna nya och gamla grannar bättre! Ömma kläder och trädgårdshandskar rekommenderas. Vi städar i ungefär två timmar och avslutar med att grilla och umgås på innergården.

Vi har inför denna gång även köpt in en högtryckstvätt med teleskopmunstycke, vilka kommer användas till att tvätta mossiga balkonger.

Vi samlas utanför uppgång 23 klockan 13:00 den 12 oktober.

Attenda gärna eventet på Facebook, så får vi en uppfattning om hur många vi blir

Varmt välkomna!

Byte porttelefonsystemet

Nu i höst har det äntligen blivit dags att uppdatera våra porttelefoner. Då det var länge sedan de fungerade optimalt är detta inte en dag för tidigt. Vi har valt Scantron som leverantör och bytet kommer innebära att vi frångår det gamla systemet med en fast telefon i lägenheterna och moderniserar lösningen till tag, kod + möjlighet att öppna via mobil. Mer info läggs upp på Facebook och hemsidan inom kort.



Möt den nya styrelsen

Efter ett sommaruppehåll har den nya styrelsen kommit igång på riktigt. Vi ser alla fram emot att göra vårt yttersta för att bidra till trivsel och trygghet för alla boende.

Den nya styrelsen är:

Inesa Imsirovic Ljungberg, Lådämnegatan 25

Lisa Westerlind, Lådämnegatan 25

Stefan Ahl, Lådämnegatan 17

Victoria von Heideman, Lådämnegatan 23

Till styrelsen hör även Matti Nilsson (uppgång 13), Oskar Hellström (uppgång 21) och Johanna Linder (uppgång 21) som är suppleanter.

Ni är som alltid välkomna att komma med frågor och förslag till boende@ladamnet.se.

Inga avgiftshöjningar 2026

Efter budgetmöte i september konstaterades att vi inte kommer att behöva göra några avgiftshöjningar under nästa år.

Våra avgifter alltjämt ligga i balans med befintlig avgiftsnivå.

Nya värmepumpar

När vintern kommer har många länge upplevt problem med innertemperaturen. En stor anledning är att våra värmepumpar varit utdaterade. Vi har därför byt ut dem nu efter sommaren, vilket både kommer leda till behagligare inomhusklimat och energieffektivisering.

Omförhandling av avtal teknisk förvaltning

Styrelsen håller i nuläget på att omförhandla och sannolikt nyupphandla vårt avtal för teknisk förvaltning med SBC, som infattar fastighetsskötsel både inomhus och utomhus. När det står klar vem som blir den nya leverantören kommer mer information.

Hösthälsningar från

Inesa, Johanna,
Lisa, Matti, Oskar, Stefan och Victoria

